

HAIKAN OMAKOTIYHDISTYKSEN VUOSIKOKOUS



Haikan Omakotiyhdistys ry:n sääntömääräinen vuosikokous Haikan lavalla tiistaina 15. elokuuta 2017 kello 18.00
Kokouskutsu toimitettu paperitiedotteella toukokuussa 2017 ja ilmoitettu Pirkkalainen lehdessä 2.8.2017.
Vuosikokousmateriaali on nähtävillä kokouspaikalla tuntia ennen kokousta tai www.haikanomakotiyhdistys.fi sivustolla tai Facebookissa Haikanomakotiyhdistys-sivulla

ESITYSLISTA

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen järjestäytyminen
 - puheenjohtajan valinta
 - sihteerin valinta
 - pöytäkirjan tarkastajien valinta
 - ääntenlaskijoiden valinta
3. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
4. Esityslistan hyväksyminen
5. Esitetään toimintakertomus 1.7.2016–30.6.2017
6. Esitetään tilinpäätös ajalta 1.7.2016–30.6.2017, tilinpäätöksen vahvistaminen sekä päätetään tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille
7. Jäsenmaksun suuruuden, toimintasuunnitelman ja talousarvion hyväksyminen tili- ja toimintakaudelle 1.7.2017–30.6.2018
8. Puheenjohtajan valinta toimikaudelle 1.7.2017–30.6.2018
9. Hallituksen jäsenten valinta toimikaudelle 1.7.2017–30.06.2019 (erovuoroiset: Marja-Leena Seilo, Janne Vainio, Tomi Järvelin)
10. Hallituksen varajäsenten valinta toimikaudelle 1.7.2017–30.6.2018 (erovuoroiset: Jaana Huttunen, Riitta Järvelä)
11. Toiminnantarkastajien valinta tilikaudelle 1.7.2017–30.6.2018
 - kaksi varsinaista ja yksi varatoiminnantarkastaja
12. Sääntömuutokset
 - Toimintakauden muuttaminen kalenterivuodeksi
 - Tiedotuksen ajanmukaistaminen
13. Kokouksen päättäminen

Haikan omakotiyhdistys ry. 30.6.2017
Toimintakertomus 1.7.2016 - 30.6.2017

1. HALLINTO

Hallituksen kokoonpano

| | | |
|-------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Marjaana Koljonen | puheenjohtaja | |
| Jari Hiltunen | varapuheenjohtaja, saunan isäntä | (jäsen 1.7.2016-30.6.2018) |
| Marja-Leena Seilo | sihteeri | (jäsen 1.7.2015-30.6.2017) |
| Janne Vainio | | (jäsen 1.7.2015-30.6.2017) |
| Tomi Järvelin | kunta- ja Okyt yhteistyö | (jäsen 1.7.2015-30.6.2017) |
| Jussi Koskinen | lavan isäntä | (jäsen 1.7.2016-30.6.2018) |
| Juha-Pekka Kääpä | | (jäsen 1.7.2016-30.6.2018) |
| Jaana Huttunen | rahastonhoitaja | (varajäsen) |
| Riitta Järvelä | | (varajäsen) |

Hallitus on kokoontunut 6 kertaa 24.8.16, 8.9.16, 19.12.16, 20.2.17, 8.5.17, 23.7.17. Hallitus on pitänyt myös sähköisiä kokouksia sähköpostitse vastaa kaikille toiminnoilla sekä valmistellut asioita yhteisessä Whatsup -ryhmässä.

Hokyn muita toimijoita

| | |
|-----------------|------------------------------|
| Ismo Isopoussu | toiminnantarkastaja |
| Pekka Isomäki | toiminnantarkastaja |
| Aino Nyman | varatoiminnantarkastaja |
| Hannu Korppinen | venepaikkarekisterin hoitaja |
| Tomi Järvelin | OKYT -yhteyshenkilö |
| Marko Masar | kanoottivaja ja laituri |

2. TOIMINTAA

Sääntöjensä mukaan Haikan omakotiyhdistys ry:n tarkoituksena on olla yhdyssiteenä yhdistyksen jäsenten välillä. Yhdistyksen tehtävänä on valvoa heidän yhteisiä omakotiasumiseen liittyviä etujaan sekä edistää yhteistoiminnallaan alueen asukkaiden ja kotipaikan viihtyvyyttä. Yhdistyksen tehtävänä on myös hoitaa ja pitää kunnossa omakotialueen yhteisiä alueita ja valvoa niiden käyttöä.

Haikanomakotiyhdistyksellä on tiedottamiseen kotisivut www.haikanomakotiyhdistys.fi sekä facebook sivu Haikanomakotiyhdistys, jossa on 127 jäsentä. Haikan lavan www - sivut uudistettiin palvelemaan lavan varaustoimintaa sisältäen mm. ajantasaisen varauskalenterin. Lisäksi toiminnasta on tiedotettu paperitiedotteilla.

2.1. Yhteisalueista ja omaisuudesta huolehtiminen

- Puusuojan rakentaminen saunalle
- Lavan keittiöön hankittiin saranoidut ikkunat sekä uudet porraskaiteet
- Lavalle hankittiin edellisten 30 tuolin lisäksi 60 pinoutuvaa käytettyä tuolia sekä kokoontaittuvia pöytiä käytettyjä 15 kpl ja uusia 10 kpl

- Talkoot lavalla ja saunalla sekä Haikanniemessä
- Kunta myönsi maisematyöluvan 15 puun kaatamiseksi ja puut hoidettiin klapeiksi talkoilla saunalle 4., 11., ja 18.3.2017.
- Lavan varaston siivous 23.5.2017

2.2. Yhteisistä asioista huolehtiminen

- Osallistuminen Pirkkalan OKYTin järjestämään yhteistyötilaisuuteen kunnan edustajien kanssa.
- Hallitus on seurannut Tampereen seudun keskuspuhdistamon suunnitelmien valmistelua.
- Juri Haaviston firma on tuottanut siivouspalvelut edelleen lavalle

2.3. Yhteisiä tapahtumia ja toimintaa

Heti toimintakauden aluksi tiedusteltiin talouksiin jaetulla tiedotteella halukkuutta osallistua Haikan torilla perinteisesti järjestetyn, kaikille pirkkalaisille suunnatun, uudenvuoden vastaanoton järjestämiseen. Järjestelyihin ilmoittautui yksi henkilö. Koska tapahtuma on Pirkkalan kasvaessa paisunut yli hallituksen toimintaedellytysten päätettiin hakea yhteistyötä Pirkkalan kunnan kanssa. Kunta ei osoittanut varoja eikä kiinnostusta tapahtumaa kohtaan. Sen sijaan Pirkkalan yrittäjiltä löytyi sekä varoja, että toimijoita uuden vuoden vastaanoton järjestämiseksi kuntakeskuksessa. Niinpä hallitus päätti, että vuosikokouksessa vahvistetun toimintatavan mukaisesti Haikan omakotiyhdistys tukee jäsenistön yhteisöllistä toimintaa myös mikäli ilmaantuu ryhmä järjestämään Haikan omaa uuden vuoden vastaanottoa ja onnellisesti näin kävikin.

Tärkeimpänä ja saavutetuimpana toimintana Haikassa jatkuu miesten - ja naisten lenkkisaunat ympäri vuoden. Lenkkisaunan kynnystä haluttiin edelleen madaltaa ja lenkkisaunat päätettiin maksuttomiksi jäsenistölle. Perhesaunojen hintoja korotettiin. Viikottain lenkkisaunoja löytyy 10 - 20. Perhesaunojen kanssa saunoja vuositasolla noin 1300.

- Kuudet talkoot saunalla 17. ja 24.9, 1.10; alueen siivous ja valmistelu sekä puusuojan rakentaminen ja viimeistely
- Saunanpesutalkoita viidet
- Halloween juhlat lapsille lavalla syksyllä 2016
- Itsenäisyyspäivän tulet ja kuusen valaiseminen
- Uudentyyppinen, Haikkalaisten, uudenvuoden vastaanotto
- Zumba ja Circuit Haikanlavalla kevät, kesä syyskaudella

Jatkettiin sunnuntaitanssitoimintaa lavalla kesällä 2016 Lämsän kanssa ja kesällä 2017 Granforsin ohjelmapalveluiden kanssa.

Vuokrattiin lavaa myös Hokyn omien liikuntatuokioiden lisäksi yksityiselle liikuntatuntien järjestäjälle alkuviikosta.

Lavan jätevesiasia päätettiin jättää seuraavalle kaudelle.

Y-tunnus 1478214-6

| | 1.7.2016 | 1.7.2015 |
|------------------|-------------|-------------|
| Rahayksikkö EURO | - 30.6.2017 | - 30.6.2016 |

VARSINAINEN TOIMINTA

Toiminnanala B

| | | |
|---------------------------|-----------|----------|
| 3100 Saunavuorojen myynti | 870,50 | 1 387,00 |
| Tuotot | 870,50 | 1 387,00 |
| Kulut | | |
| 3170 Saunan kulut | -1 311,49 | -579,77 |
| Muut kulut | -1 311,49 | -579,77 |
| Kulut yhteensä | -1 311,49 | -579,77 |
| Toiminnanalan kate | -440,99 | 807,23 |

Toiminnanala C

| | | |
|---|-----------|-----------|
| 3200 Tanssilavan vuokrat/ohjelmatoimistot | 3 900,00 | 3 260,00 |
| 3201 Tanssilavan vuokrat/hääparit | 3 380,00 | 2 000,00 |
| 3202 Tanssilavan vuokrat/yhtiöt+yhdistykset | 3 187,00 | 2 468,00 |
| 3203 Tanssilavan vuokrat/Haikkalaiset ja muut | 400,00 | 2 000,00 |
| Tuotot | 10 867,00 | 9 728,00 |
| Kulut | | |
| 3270 Tanssilavan sähkö | -802,88 | -800,41 |
| 3271 Tanssilavan vakuutukset | -810,14 | -834,45 |
| 3272 Tanssilavan jätehuolto | -955,49 | -751,27 |
| 3273 Tanssilavan vesi | -434,09 | -330,36 |
| 3275 Tanssilavan korjaus ja ylläpito | -2 417,31 | -467,52 |
| 3276 Tanssilavan muut kulut | -97,71 | -664,70 |
| Muut kulut | -5 517,62 | -3 848,71 |
| Kulut yhteensä | -5 517,62 | -3 848,71 |
| Toiminnanalan kate | 5 349,38 | 5 879,29 |

Varsinaisen toiminnan yhteistuotot ja -kulut

| | | |
|---------------------------------------|-----------|-----------|
| 3905 Tuotot muusta toiminnasta | 50,00 | 925,00 |
| Tuotot | 50,00 | 925,00 |
| Kulut | | |
| 3960 Poistot rakennuksista | -270,11 | -290,44 |
| 3961 Poistot kalustosta | -593,13 | -374,51 |
| Poistot | -863,24 | -664,95 |
| 3970 Uudenvuoden vastaanotto | -271,14 | -1 141,14 |
| 3972 Pihakirppis | 0,00 | -48,61 |
| 3973 Itsenäisyyspäivä ja joulun | -39,45 | -149,46 |
| 3975 Uimalaiturin korjaus ja ylläpito | -23,55 | 0,00 |
| 3976 Korjaukset ja ylläpito | -320,80 | 0,00 |
| 3977 Talkoot | -786,47 | -663,86 |
| 3978 Yhteisalueet | -13,62 | 0,00 |
| 3980 Puhelin,-toimisto-, ym.kulut | -1 299,50 | -1 301,31 |
| 3981 Kokouskulut | -571,25 | -63,71 |
| 3982 Muut varsinaisen toiminnan kulut | -1 243,83 | -541,60 |
| 3983 Haikan lava 60-v juhlat | 0,00 | -262,78 |
| 3984 Luottotappiot | 0,00 | -50,00 |

Y-tunnus 1478214-6

| | | |
|----------------------|-----------|-----------|
| Muut kulut | -4 569,61 | -4 222,47 |
| Kulut yhteensä | -5 432,85 | -4 887,42 |
| Yhteisten erien kate | -5 382,85 | -3 962,42 |

Tuotto-/kulujäämä -474,46 2 724,10

VARAINHANKINTA

| | | |
|-------------------------|----------|----------|
| 4000 Jäsenmaksut | 2 310,00 | 2 370,00 |
| 4250 Lahjoitukset | 395,00 | 530,00 |
| Tuotot | 2 705,00 | 2 900,00 |
| Varainhankinta yhteensä | 2 705,00 | 2 900,00 |

Tuotto-/kulujäämä 2 230,54 5 624,10

SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA

| | | |
|--|-------|------|
| Tuotot | | |
| 5300 Korkotuotot | 11,30 | 9,44 |
| Rahoitustoiminta | 11,30 | 9,44 |
| Sijoitus- ja rahoitustoiminta yhteensä | 11,30 | 9,44 |

Tuotto-/kulujäämä 2 241,84 5 633,54

TILIKAUDEN TULOS 2 241,84 5 633,54

TILINPÄÄTÖSSIIRROT

| | | |
|-----------------------------|---------|---------|
| 9000 Välittömät verot | -745,27 | -738,37 |
| Tilinpäätössiirrot yhteensä | -745,27 | -738,37 |

TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ 1 496,57 4 895,17

Y-tunnus 1478214-6

Rahayksikkö EURO 30.6.2017 30.6.2016

V a s t a a v a a**PYSYVÄT VASTAAVAT****Aineettomat hyödykkeet**

| | | |
|---------------------------------|--------|--------|
| 1041 Liittymismaksut | 826,60 | 826,60 |
| Aineettomat oikeudet | 826,60 | 826,60 |
| Aineettomat hyödykkeet yhteensä | 826,60 | 826,60 |

Aineelliset hyödykkeet

| | | |
|--|----------|----------|
| Rakennukset ja rakennelmat | | |
| 1121 Rantasauna | 1 704,28 | 1 704,28 |
| 1141 Tanssilava | 506,72 | 506,72 |
| 1142 Tanssilavan WC | 1 647,64 | 1 647,64 |
| 1143 Tanssilavan WC:n kiinteät kalusteet | 6,87 | 6,87 |
| 1144 Invalaituri | 1,00 | 1,00 |
| 1145 Kanoottivaja | 1,00 | 1,00 |
| 1146 Grillikatos | 1,00 | 1,00 |
| Omistusrakennukset ja rakennelmat | 3 868,51 | 3 868,51 |
| 1201 Kalusto ja muu irtain | 2 365,63 | 1 116,63 |
| Koneet ja kalusto | 2 365,63 | 1 116,63 |
| Aineelliset hyödykkeet yhteensä | 6 234,14 | 4 985,14 |
| Pysyvät vastaavat yhteensä | 7 060,74 | 5 811,74 |

VAIHTUVAT VASTAAVAT**Saamiset**

Lyhytaikaiset

| | | |
|-----------------------------------|--------|----------|
| 1701 Myyntisaamiset | 0,00 | 60,00 |
| Myyntisaamiset | 0,00 | 60,00 |
| 1819 Menoennakot (siirtosaamiset) | 450,50 | 1 050,37 |
| Siirtosaamiset | 450,50 | 1 050,37 |
| Lyhytaikaiset yhteensä | 450,50 | 1 110,37 |

| | | |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| 1910 Pankkitili TSOP-466241 | 20 544,92 | 14 363,56 |
|-----------------------------|-----------|-----------|

Rahat ja pankkisaamiset 20 544,92 14 363,56

| | | |
|------------------------------|-----------|-----------|
| Vaihtuvat vastaavat yhteensä | 20 995,42 | 15 473,93 |
|------------------------------|-----------|-----------|

V a s t a a v a a y h t e e n s ä 28 056,16 21 285,67

Y-tunnus 1478214-6

V a s t a t t a v a a**OMA PÄÄOMA**

| | | |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| 2000 Oma pääoma 1.7. | 17 285,28 | 12 390,11 |
| Säädepääoma | 17 285,28 | 12 390,11 |
| Tilikauden ylijäämä/alijäämä | 2 437,09 | 4 895,17 |
| Oma pääoma yhteensä | 19 722,37 | 17 285,28 |

VIERAS PÄÄOMA**Lyhytaikainen**

| | | |
|------------------------|----------|----------|
| 2864 Saadut ennakot | 5 683,00 | 3 620,00 |
| Saadut ennakot | 5 683,00 | 3 620,00 |
| 2979 Muut siirtovelat | 2 650,79 | 380,39 |
| Siirtovelat | 2 650,79 | 380,39 |
| Lyhytaikaiset yhteensä | 8 333,79 | 4 000,39 |
| Vieras pääoma yhteensä | 8 333,79 | 4 000,39 |

V a s t a t t a v a a y h t e e n s ä

28 056,16 21 285,67

Haikan omakotiyhdistys ry:n toimintasuunnitelma kaudelle 1.7.2017 – 30.6.2018

1. YLEISTÄ HALLINNOSTA

Haikan Omakotiyhdistys ry:n (myöhemmin yhdistys) toimintaa ohjaavat yhdistyksen säännöt, järjestötoimintaa ohjaavat lait ja asetukset sekä normit. Yhdistyksen asioita hoitaa vuosikokouksessa valittava hallitus ja puheenjohtaja. Erilaisiin projekteihin nimetään erillisiä vastuuhenkilöitä ja ryhmiä.

2. TOIMINTAA

Yhdistyksen tarkoituksena on olla yhdysiteenä jäsentensä välillä, valvoa heidän yhteisiä omakotiasumiseen liittyviä etujaan sekä edistää yhteistoiminnalla alueen asukkaiden ja kotipaikan viihtyvyyttä sekä hoitaa ja pitää kunnossa omakotialueen yhteisiä alueita sekä valvoa niiden käyttöä. Hallitus tiedottaa tulevasta toimintakaudesta tiedotteella. Hallitus julkaisee lisäksi tilaisuuskohtaisia ilmoituksia verkkosivuillaan www.haikanomakotiyhdistys.fi, www.haikanlava.fi ja Facebookissa Haikanomakotiyhdistys sivulla.

2.1 Yhteisalueista ja omaisuudesta huolehtiminen

Seuraavassa lista tärkeimmistä asioista toimintakaudella:

- Kunnan suunnitelmien seuraaminen Haikan yhteisomistusalueiden osalta.
- Huonokuntoisten ja vaarallisten puiden kaatoa ja vesakoiden raivausta
- Uimarantojen ylläpito
- Saunan ylläpito ja kehittäminen
- Lavan ylläpito ja kehittäminen
- Lavan jätevesien käsittelyn selvitys ja mahdolliset toimenpiteet
- Lavan 5v ylläpito- ja korjaussuunnitelman laatiminen
- Kantrirahoituksen selvittäminen lavan käyttömahdollisuuksien päivittämiseen
- Selkäsaaren ylläpito ja kunnostus

Yhteisalueita pyritään hoitamaan suunnitelmallisesti ja monimuotoisesti. Pirkkalan kunnan kanssa pyritään hyvään yhteistyöhön. Tarvittaessa käytetään ulkopuolista asiantuntija-apua.

2.2 Yhteisiä tapahtumia

Yhdistys pyytää jäseniltään toimintakauden aluksi kyselyllä tietoa millaista toimintaa halutaan olla yhteisöllisesti järjestämässä. Yhdistys järjestää perinteiset tapahtumat eli Itsenäisyyspäivän tulet, Haikantorin kuusen jouluvalaistuksen ja alueen kevätsiivouksen. Lisäksi omakotiyhdistyksen jäsenistön aktiivisuuden mukaan hallitus myöntää varoja ja lavan/saunan käyttöön, erilaisten tapahtumien järjestämiseen kuten esim. lastenjuhlat, uuden vuoden vastaanotto, talvitapahtuma, juhannusaaton vietto lavalla, liikuntatapahtumat ja kirpputorit.

Erilaiset talkoot sekä lenkki- ja perhesaunat kuuluvat vakio aktiviteetteihin.

Hallitus voi toteuttaa tai tukea toimintavuoden aikana muitakin tapahtumia tilanteen mukaan ja niistä ilmoitetaan erikseen.

Lavatanssiperinnettä jatketaan vuokraamalla lavaa tansseihin.

TALOUSARVIO KAUELLE 2017-2018
VARSINAINEN TOIMINTA

23.7.2017/JH

Toiminnanala B

| | |
|---------------------------|----------|
| 3100 Saunavuorojen myynti | 800.00 |
| Tuotot | 800.00 |
| Kulut | |
| 3170 Saunan kulut | 1,500.00 |
| | 0.00 |
| Kulut yhteensä | 1,500.00 |
| Toiminnan kate | -700.00 |

Toiminnanala C

| | |
|---|------------|
| 3200 Tanssilavan vuokrat/ohjelmatoimistot | 2,900.00 |
| 3201 Tanssilavan vuokrat/hääparit | 5,000.00 |
| 3202 Tanssilavan vuokrat/yhtiöt+yhdistykset | 2,000.00 |
| 3203 Tanssilavan vuokrat/Haikkalaiset ja muut | 200.00 |
| Tuotot | 10,100.00 |
| Kulut | |
| 3270 Tanssilavan sähkö | -850.00 |
| 3271 Tanssilavan vakuutukset | -900.00 |
| 3272 Tanssilavan jätehuolto | -980.00 |
| 3273 Tanssilavan vesi | -450.00 |
| 3274 Tanssilavan lattia | -200.00 |
| 3275 Tanssilavan korjaus ja ylläpito | -15,000.00 |
| 3276 Tanssilavan muut kulut | -650.00 |
| Kulut yhteensä | -19,030.00 |
| Toiminnanalan kate | -8930.00 |

Varsinaisen toiminnan yhteistuotot ja -kulut

VARAINHANKINTA

| | |
|---|-----------|
| 4000 Jäsenmaksut | 2,300.00 |
| 4250 Lahjoitukset | 400.00 |
| Tuotot | 2,700.00 |
| Kulut | |
| 3970 Uudenvuoden vastaanotto | -300.00 |
| 3972 Pihakirppis | -100.00 |
| 3973 Itsenäisyyspäivä ja jouluku | -500.00 |
| 3975 Uimalaiturin korjaus ja ylläpito | -300.00 |
| 3976 korjaus ja ylläpito | -400.00 |
| 3977 Talkoot | -800.00 |
| 3980 Puhelin,-toimisto-, ym.kulut | -1,300.00 |
| 3981 Kokouskulut | -700.00 |
| 3982 Muut varsinaisen toiminnan kulut, lainopillinen neuvonta | -2,000.00 |
| Kulut yhteensä | -6,400.00 |
| Yhteisten erien kate | -3,700.00 |

Tuotto-/kulujäämä

-13,330.00

TILINPÄÄTÖSSIIRROT

| | |
|-----------------------|---------|
| 9000 Välittömät verot | -800.00 |
|-----------------------|---------|

TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ

-14,130.00